



Písek, prodej bytu 2+1/B 65 m², okr. Písek

třída Přátelství , Písek, Písek

3 480 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji byt 2+1 s balkonem v původním stavu, který je vhodný k rekonstrukci podle vlastních představ. Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží panelového devítipatrového domu s výtahem. V bytě jsou původní dřevěná okna a umakartové jádro (příčky v kuchyni, koupelně a wc). Topení a teplá voda jsou zajišťovány z centrální kotelny na sídlišti, do bytu je zavedena přípojka plynu na vaření. Kuchyň je orientována na východ, 2 pokoje na západ. V bytě je komora (2 m²). K bytu náleží sklepní kóje (1,8 m²). K dispozici společná kolárna a sušárna. SVJ plánuje zateplení domu. Parkování je možné přímo před domem. Byt si můžete prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky (3D skenu).

CENA

Cena bytu	3 480 000 Kč
Poznámka	Cena vč. provize, právního a finančního servisu.

LOKALITA

Obec	Písek
Ulice	Třída Přátelství
č. domovní / č. orientační	1972

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2485
Datum aktualizace	29.06.2022
K dispozici od	01.08.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha m ²	65
Plocha balkónu m ²	2
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V

Ing. Pavel Jílek

Tel.: +420 773 588 314

E-mail: pavel.jilek@mireas.cz

Číslo nabídky: 2485
mireas.cz/reality/2485/

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	2
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.08.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Východ, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná (příloha)
Vyhláška	148/2007 Sb.