



Nymburk, prodej garáže 15 m2 v garážovém domě, okr. Nymburk

Topolová, Nymburk, Nymburk

650 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji družstevní garáž o výměře 15 m², která se nachází v 1. patře garážového domu na okraji sídliště v Nymburce. Garáž je vybavena kovovými dvoukřídlými vraty a je do ní zavedena elektřina. Prostor je vhodný nejen k parkování automobilu či motocyklu, ale také k uskladnění sezónního vybavení. Garáž je v družstevním vlastnictví s plně splacenou anuitou a možností převodu do osobního vlastnictví. Měsíční poplatky hrazené bytovému družstvu činí pouze 325 Kč včetně elektřiny. Díky svému umístění a nízkým provozním nákladům je garáž vhodná jak pro vlastní využití, tak jako investice za účelem následného pronájmu. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	650 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Nymburk
Ulice	Topolová
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4609
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	27.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Sídliště
Zastavěná plocha m^2	499
Užitná plocha m^2	15

Petra Vlastníková
Tel.: +420 603 441 092
E-mail: petra.vlastnikova@mireas.cz

Celková podlahová plocha m^2	15
Elektřina	230 V
Datum nastěhování	27.11.2026
Podlaží podzemní	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Ostatní
Stav objektu	Dobrý

Petra Vlastníková
Tel.: +420 603 441 092
E-mail: petra.vlastnikova@mireas.cz