



Mladá Boleslav, pronájem bytu 2+1/B o výměře 59 m2, ulice Václavkova.

Václavkova, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

16 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem bytu 2+1/B, 59 m2 v obci Mladá Boleslav, ulice Václavkova. Byt se nachází ve třetím patře čtyřpatrového bytového domu bez výtahu, parkoviště u domu. Dispozice bytu: vstupní chodba s úložným prostorem, koupelna s vanou a umyvadlem, oddělená toaleta s oknem. Po levé straně dětský pokoj, následuje vstup do samostatné kuchyně s oknem, která je vybavena linkou se spotřebiči, v kuchyni menší komora, kde je umístěn bojler. Z kuchyně se vchází do obývacího pokoje s menším balkónkem. Podlahové krytiny jsou PVC, koberec, dlažba, okna plastová se žaluziemi. Byt bude částečně vybaven. Dům se nachází v klidné lokalitě v ulici Václavkova (Mladá Boleslav II) s veškerou občanskou vybaveností. Přímo v bezprostředním okolí (do 3–5 minut chůze) najdete prodejnu potravin, mateřskou školu, dopravní hřiště i kavárny. Pár minut pěšky pak leží také velký supermarket Kaufland, pošta, zastávky MHD a další služby na třídě Václava Klementa či v lokalitě Na Radouči.

CENA

Cena nájmu	16 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.500,- Kč včetně plynu a elektřiny, + RK + vratná kauce 25.000,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Mladá Boleslav
Ulice	Václavkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4603
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Smíšená

Nikola Šoralová
Tel.: +420 774 982 161
E-mail: nikola.soralova@mireas.cz

Číslo nabídky: 4603
https://mireas.cz/reality/4603/

Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	438
Užitná plocha m^2	59
Celková podlahová plocha m^2	59
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Nikola Šoralová
Tel.: +420 774 982 161
E-mail: nikola.soralova@mireas.cz