



Mladá Boleslav, pronájem mezonetového bytu 3+kk, 185 m², okr. Ml. Boleslav

Staroměstské náměstí , Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

30 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu mezonetový byt 3+kk o ploše 185 m² na Staroměstském náměstí v Mladé Boleslavi. Byt si můžete prohlédnout pomocí virtuální prohlídky - 3D skenu nebo videoprohlídky. Zrekonstruovaný byt se nachází v samém centru města a je orientován do klidného vnitrobloku. Je vhodný jak pro rodiny, které využijí mnoho úložných prostor, tak pro firmy s možností umístění více pracovních míst. Za vstupními bezpečnostními dveřmi se nachází prostorná vstupní místnost (18 m²), ze které do dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (46 m²). Tato místnost je prosvětlená střešními okny a okny do vnitřního dvorku a její velký prostor je umocněn přesahem do dalšího patra. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, el. sporákem, digestoří, mikrovlnnou troubou a myčkou. Na tomto patře se dále nachází technická místnost pro umístění pračky, dále komora (či šatna), koupelna s rohovou vanou a samostatná toaleta. Po točitém schodišti se dostaneme do horního patra, kde je prostorná chodba nad obývacím pokojem a další odkládací prostory. Dále jsou zde 2 pokoje (36 m² a 13 m²) a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Topení a teplou vodu zajišťuje samostatný plynový kotel pro tento byt. Na zemi je dlažba či plovoucí podlahy. Do bytu je zaveden optický kabel. Krátkodobé parkování je možné přímo před vchodem v podloubí. Nájemné je 30.000 Kč + zálohy na vodu (500 Kč/os.) + elektřina a plyn převáděné na nájemce. Dále se platí kauce ve výši 30.000 Kč a provize RK ve výši jednoho nájmu. PENB nebyl dosud doložen.

CENA

Cena nájmu	30 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na vodu (500 Kč/os.) + elektřina a plyn převáděné na nájemce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Mladá Boleslav
Ulice	Staroměstské náměstí
č. domovní / č. orientační	12

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Číslo zakázky	3700
Datum aktualizace	26.11.2024
K dispozici od	25.11.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	222
Užitná plocha m ²	185
Celková podlahová plocha m ²	185
Elektřina	Elektro - 400 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	25.11.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.