MIREAS reality





Milovice - pronájem bytu 1+kk/B 33m2, okr. Nymburk

Italská , Milovice, Nymburk

13 000 Kč / měsíc

Nabízím Vám k pronájmu byt 1+kk o výměře 33 m² s balkonem 5 m² v novostavbě bytového domu v ulici Italská v Milovicích, okr. Nymburk. Byt si můžete prohlédnout pomocí 3D skenu - virtuální prohlídky. Vybavení bytu: - Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči: elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. - Pračka - Klimatizace - Na chodbě skříňka a věšák - Koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou - V obývacím pokoji vinylová podlaha - Na chodbě a v koupelně dlažba Byt je orientován na východ a jih, balkon je orientován na východ. K bytu náleží vlastní parkovací stání. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, maximálně pro 2 osoby. Byt se nachází v klidné části města, přitom v dobré dostupnosti obchodů, supermarketů (600 m) a vlakového nádraží (900 m). Nájemné 13.000,-Kč + záloha na služby 3.000,- Kč. Kauce je ve výši 24.000,- Kč a provize RK 16.000,- Kč.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 3.000,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Nymburk
Obec	Milovice
Ulice	Italská
č. domovní / č. orientační	690

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4605
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová

Ing. Pavel Jílek
Tel.: +420 773 588 314
E-mail: pavel.jilek@mireas.cz

Číslo nabídky: 4605
https://mireas.cz/reality/4605/

Umístění objektu	Klidná část obce
Užitná plocha m^2	33
Celková podlahová plocha m^2	38
Plocha balkónu m^2	5
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2026
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod
Orientace	Jih, Východ
Odpad	Kanalizace

Ing. Pavel Jílek
Tel.: +420 773 588 314
E-mail: pavel.jilek@mireas.cz