



Milovice - pronájem bytu 1+kk 52 m2 pro handicapované, okr. Nymburk

Italská, Milovice, Nymburk

13 500 Kč / měsíc

Nabízím Vám k pronájmu byt 1+kk o výměře 52 m² pro handicapované v novostavbě bytového domu v ulici Italská v Milovicích, okr. Nymburk. Byt si můžete prohlédnout pomocí 3D skenu - virtuální prohlídky. Vybavení: - Byt je přizpůsoben osobám na vozíčku - výška kuchyňské linky a umístění spotřebičů. Dále pomocná madla v koupelně a bezbariérový přístup. - Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči: elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. - Pračka - Na chodbě skříňky - Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou - V obývacím pokoji vinylová podlaha - Na chodbě a v koupelně dlažba K bytu náleží 2 parkovací stání vyhrazená pro invalidy. Byt se nachází v klidné části města, přitom v dobré dostupnosti obchodů, supermarketů (600 m) a vlakového nádraží (900 m). Nájemné 13.500,-Kč + záloha na služby 3.500,- Kč. Kauce je ve výši 25.500,- Kč a provize RK 17.000,- Kč.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 3.500,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Nymburk
Obec	Milovice
Ulice	Italská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4591
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová

Ing. Pavel Jílek
Tel.: +420 773 588 314
E-mail: pavel.jilek@mireas.cz

Číslo nabídky: 4591
https://mireas.cz/reality/4591/

Umístění objektu	Klidná část obce
Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	52
Počet parkovišť	2
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2026
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

Ing. Pavel Jílek
Tel.: +420 773 588 314
E-mail: pavel.jilek@mireas.cz