



# Milovice, prodej pozemku 1.776 m<sup>2</sup> pro developerský projekt s 12 bytovými jednotkami, okres Nymburk.

Milovice, Nymburk

## 9 900 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji pozemek pro developerský projekt, který obsahuje 12 bytových jednotek s dispozicemi od 2+kk po mezonetové 4+kk. Jedná se o schválený projekt s vydaným stavebním povolením z května 2022. Pozemek se nachází v klidné části obce v zastavěné lokalitě s asfaltovou příjezdovou komunikací. Veškerá občanské vybavenost v místě, včetně dopravního spojení do Prahy i Mladé Boleslavi. Díky vydanému stavebnímu povolení a zaplacení poplatku obci ve výši 700tis. Kč je možné s výstavbou začít ihned. Pro informací volejte makléři.

### CENA

Cena pozemku

9 900 000 Kč

Poznámka

Cena včetně vydaného stavebního povolení a zaplaceného poplatku obci (700tis. Kč)

### LOKALITA

Okres

Nymburk

Obec

Milovice

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

2740

Datum aktualizace

18.12.2022

K dispozici od

27.09.2022

Umístění objektu

Klidná část obce

Zastavěná plocha m<sup>2</sup>

637

Elektřina

Elektro - 230 V, Elektro - 380 V

Inženýrské sítě

Vodovod, kanalizace, elektřina

Datum nastěhování

27.09.2022

**Michal Magada, DiS.**

Tel.: +420 775 666 269

E-mail: [michal.magada@mireas.cz](mailto:michal.magada@mireas.cz)

Číslo nabídky: 2740  
[mireas.cz/reality/2740/](https://mireas.cz/reality/2740/)

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m <sup>2</sup>	1776
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.