



Milovice, prodej bytu 1+1, 35 m2, okr. Nymburk

Armádní , Milovice, Nymburk

2 590 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 1+1 a ploše 35 m², který se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem poblíž centra obce Milovice. Byt se skládá z předsíně, kuchyně, pokoje, koupelny a samostatné toalety. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a digestoří. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a prostor pro pračku. Okna jsou plastová, orientovaná na JV. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynová kotelná v domě. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu (1,5 m²). K dispozici je také společná kolárna v suterénu a společná lodžie v mezipatře domu. Parkovat je možné přímo u domu nebo v okolí. V blízkosti domu je škola, školka, obchod s potravinami, autobusová zastávka. Veškerá další občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Z Milovic je dobrá dopravní dostupnost do Prahy i Mladé Boleslavi (v dosahu dálnice D11 a D10, přímý vlakový spoj do Prahy).

CENA

Cena bytu	2 590 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Nymburk
Obec	Milovice
Ulice	Armádní
č. domovní / č. orientační	501

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3660
Datum aktualizace	05.12.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m ²	35

Celková podlahová plocha m ²	35
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	1.5
Rok kolaudace	2000
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	8

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jihovýchod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (Příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.