



Milovice, prodej bytu 2+1 s lodžii, 60 m2, okr. Nymburk

Armádní, Milovice, Nymburk

3 646 600 Kč

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 2+1 s lodžii a ploše 60 m2. Byt se nachází na 3. podlaží zrekonstruovaného panelového domu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a digestoří. V koupelně je vana, umyvadlo a prostor pro pračku. Podlahovou krytinou je PVC. Zdroj tepla i teplé vody je dálkový. K bytu náleží sklepní kóje, k dispozici je i společná kolárna. Parkovat je možné přímo před domem. Ve městě je dostupná veškerá občanská vybavenost. V blízkosti je i MŠ, ZŠ, autobusová zastávka, pošta, obchod s potravinami. Vlakové nádraží je ve vzdálenosti 900 m od domu. Přímé spojení vlakem do Prahy (Masarykovo nádraží, 48 min.). Dobré spojení autem do Prahy i Mladé Boleslavi - nájezd na dálnici D10 ve vzdálenosti 8 km.

CENA

Cena bytu	3 646 600 Kč
Poznámka	Včetně provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Nymburk
Obec	Milovice
Ulice	Armádní
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2617
Datum aktualizace	16.09.2022
K dispozici od	01.10.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Užitná plocha m ²	60
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	56
Plocha lodžie m ²	4
Počet lodžii	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	1
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.10.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.