



Lysá nad Labem, pronájem bytu 3+kk, 69 m2, okr. Nymburk

Okružní 59, Lysá nad Labem, Nymburk

12 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 3+kk a ploše 67 m² v obci Lysá nad Labem. Byt se nachází v klidné lokalitě na sídlišti, s výhledem do zeleně. Je situován ve 4. podlaží čtyřpodlažního zrekonstruovaného panelového domu bez výtahu. Byt je také čerstvě zrekonstruovaný. Kuchyňská linka je vybavena el. sporákem a digestoří. Na chodbě jsou vestavěné skříně, jinak je byt nevybavený. V koupelně je vana, toaleta je samostatná. Na podlahách je PVC, okna plastová, opatřená žaluziemi. Topení a teplá voda jsou zajišťovány dálkově. Součástí bytu je komora, kde jsou připravené rozvody pro připojení pračky a sušičky. Na chodbě naproti bytu je další prostorná komora a v přízemí společná kolárna. V těsné blízkosti jsou 2 MŠ, v docházkové vzdálenosti obchod, ZŠ, centrum města. Dobrá dostupnost do Prahy (vlakem 35 min., autem na Černý Most 20 min.) i do Mladé Boleslavi. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Požadována kauce ve výši měsíční platby a provize RK. Byt si můžete prohlédnout také prostřednictvím video prohlídky (na Sreality.cz nebo Mireas.cz) - kliknutím na šipku na úvodní fotce.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na služby 5.500,-Kč (včetně elektřiny)

LOKALITA

Okres	Nymburk
Obec	Lysá nad Labem
Ulice	Okružní
č. domovní / č. orientační	1499 / 59

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2978
Datum aktualizace	27.03.2023
K dispozici od	01.05.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Ing. Klára Jílková
Tel.: +420 725 348 329
E-mail: klara.jilkova@mireas.cz

Číslo nabídky: 2978
<https://mireas.cz/reality/2978/>

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	69
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	67
Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	2.2
Počet sklepů	
Datum nastěhování	01.05.2023

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Severozápad, Jihovýchod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná (příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.