



Kosmonosy, prodej chaty 1+kk, na pozemku 402 m2, okr. Mladá Boleslav

Kosmonosy, Kosmonosy, Mladá Boleslav

1 970 000 Kč

Hledáte vlastní místo pro odpočinek, zahradničení nebo víkendové úniky z každodenního ruchu? V Kosmonosech nabízíme zděnou chatu s vlastním pozemkem o výměře 402 m², která díky svému vybavení umožňuje využití prakticky po celý rok. Chata má dispozici 1+kk a užitnou plochu 18 m². V roce 2016 prošla částečnou rekonstrukcí. Obytná místnost s kuchyňským koutem poskytuje základní zázemí pro rekreační pobyt a v chladnějších dnech lze využít vytápění krbovými kamny. Velkou výhodou je, že pozemek o výměře 402 m² je ve výhradním vlastnictví prodávajícího a je součástí prodeje. Nejedná se tedy o pronájem zahrady, ale o vlastní pozemek, který přechází na nového majitele. Samotná obytná část chaty je podsklepená a další úložný prostor nabízí půda. Součástí stavby je také dílna, samostatný sklad na nářadí a suché WC. Technické informace a vybavení: zděná stavba dispozice 1+kk užitná plocha 18 m² vlastní pozemek o výměře 402 m² částečná rekonstrukce v roce 2016 městský vodovod přivedený přímo do chaty elektřina 220/380 V, měděné rozvody vytápění krbovými kamny sklep pod obytnou částí půdní prostor pro uskladnění věcí samostatná dílna a sklad nářadí suché WC Kosmonosy nabízejí výhodnou polohu v těsné blízkosti Mladé Boleslavi. Chata tak může být příjemným místem pro odpočinek, trávení volného času i zahradničení, aniž byste museli cestovat daleko za město. K dispozici je také virtuální prohlídka, díky které si můžete chatu pohodlně projít ještě před osobní návštěvou.

CENA

Cena objektu	1 970 000 Kč
Poznámka	Cena včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Mladá Boleslav
Obec	Kosmonosy
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Michal Prokop
Tel.: +420 602 361 257
E-mail: michal.prokop@mireas.cz

Číslo nabídky: 4546
https://mireas.cz/reality/4546/

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4546
Datum aktualizace	Dnes
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	30
Užitná plocha m^2	18
Plocha parcely m^2	402
Celková podlahová plocha m^2	45
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Rekreační
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	23
Plocha zahrady m^2	372
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý
Voda	Vodovod

Michal Prokop
Tel.: +420 602 361 257
E-mail: michal.prokop@mireas.cz