



Hrušov, prodej pozemku 1.024 m2, okr. Mladá Boleslav.

Hrušov, Mladá Boleslav

4 420 000 Kč

Nabízíme Vám prodej pozemku o výměře 1.024 m2 v obci Hrušov, okr. Mladá Boleslav. Pozemek se nachází v nově vznikající zástavbě na okraji obce. Má obdélníkový tvar a je rovinatý, bez terénních nedostatků. Na začátku pozemku se nachází dvě vzrostlé třešně. Inženýrské sítě: • Elektřina a voda: nachází se přímo před pozemkem. • Kanalizace: V obci se aktuálně dokončuje výstavba nové obecní kanalizační sítě. Hlavní řad je vzdálen pouhých 8 metrů od hranice pozemku. Obrovskou výhodou pro kupujícího je již kompletně zhotovený projekt na realizaci přípojky, což vám ušetří spoustu času s papírováním. Můžete rovnou kopat. Okolní zástavbu tvoří výhradně rodinné domy. Přímo v obci najdete hospodu, dětské hřiště a autobusovou zastávku. Kompletní občanskou vybavenost (škola, školka, lékař, pošta) nabízí sousední Chotětov (4 minuty autem) nebo blízké Benátky nad Jizerou. Velmi strategická poloha vesnice, u napojení na D10. V Mladé Boleslavi jste autem do 15 minut a v Praze na Černém Mostě cca za 30 minut.

CENA

Cena pozemku	4 420 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Mladá Boleslav
Obec	Hrušov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4569
Datum aktualizace	31.10.2026
K dispozici od	01.12.2026
Umístění objektu	Okraj obce
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina
Datum nastěhování	01.12.2026

Eva Benešová
Tel.: +420 728 502 288
E-mail: eva.benesova@mireas.cz

Číslo nabídky: 4569
https://mireas.cz/reality/4569/

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1024
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Eva Benešová
Tel.: +420 728 502 288
E-mail: eva.benesova@mireas.cz