



Benátky nad Jizerou, pronájem bytu 2+kk/L, 44m², okr. Mladá Boleslav

Platanová , Benátky nad Jizerou, Mladá Boleslav

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+kk, 44m², s lodžii, v obci Benátky nad Jizerou, okr. Mladá Boleslav. Byt se nachází ve třetím patře panelového domu, který je po revitalizaci. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, oddělená toaleta, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zasklenou lodžii, ložnice. Okna jsou plastová se žaluziemi, orientovaná na jihozápad. Vytápění a dodávka teplé vody je zajištěno pomocí dálkového vedení. K bytu náleží komora na patře a sklepní kóje v suterénu. V bytě je částečně nová podlahová krytina. Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka s lednicí a sporákem, k dispozici je také pračka v koupelně. U domu se nachází parkoviště, dětské hřiště a v těsné blízkosti potom kompletní občanská vybavenost. Nájem 13.000,-Kč + poplatky 3.400,-Kč + kauce 16.000,-Kč a provize RK. Elektřina bude převedena na nájemce (doporučená záloha min. 1.500,-Kč). PENB nebyl prozatím doložen. Volné dle dohody.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	Nájem 13.000,-Kč + poplatky 3.400,-Kč + kauce 16.000,-Kč + RK + elektřina přepis na nájemce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Mladá Boleslav
Obec	Benátky nad Jizerou
Ulice	Platanová
č. domovní / č. orientační	649

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	3699
Datum aktualizace	02.01.2025
K dispozici od	01.12.2024

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídlišťe
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	44
Elektřina	Elektro - 230 V
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	01.12.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.